



DETERMINAZIONE N. 62
Data di registrazione 23/03/2026

IL DIRIGENTE

Area Amministrativa - Finanziaria

U.O. Gestione Locali uso diverso

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE ASTA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO NON ABITATIVO. BANDO DEL 19/02/2026.

Il Relatore: DOTT.SSA STEFANIA D'AURIA

PREMESSO CHE questo Istituto è proprietario di diverse unità immobiliari ad uso commerciale site nei comuni della Provincia di Enna;

RITENUTO di dover provvedere all'affidamento in locazione delle unità immobiliari ad uso non abitato sfitte;

VISTA la determina n.34 del 19 febbraio 2026 con la quale questo Istituto ha disposto l'emanazione di un bando pubblico per la locazione di diverse unità immobiliari ad uso commerciale, ubicate nel territorio di Enna e della relativa provincia;

CONSIDERATO che il sopra citato bando è scaduto in data 23 marzo 2026 e giorno 2 aprile 2026 si procederà all'apertura delle offerte pervenute entro il termine;

VISTO il bando di gara ed i relativi allegati per la concessione mediante procedura in evidenza pubblica;

RITENUTO di dover procedere alla nomina di una Commissione incaricata dell'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute, la stessa è così costituita: Dott.ssa Stefania D'Auria con funzioni di presidente, Dott. Carmelo Lo Piano e sig.ra Paola Di Dio;

VISTO il Regolamento per la locazione di immobili ad uso non abitato approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 28 del 09/09/2019 e s.m.i.;

VISTO il regolamento generale degli uffici e dei servizi approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 31/05/2001 e s.m.i.;

VISTA la Delibera del Commissario straordinario n. 35 del 18/11/2024, con la quale veniva conferito alla Dott.ssa Rita Di Simone l'incarico di Direttore Generale e Dirigente dell'Area Amministrativa/Finanziaria;

VISTO il bando di gara ed i relativi allegati per la concessione mediante procedura in evidenza pubblica;

VISTA la Legge 241/1990 s.m.i.

DETERMINA

1. **DI STABILIRE** che la Commissione di gara, incaricata dell'apertura delle buste contenenti le offerte relative al bando pubblicato e approvato con determina n. 34 del 19 febbraio 2026, sia composta come segue: Dott.ssa Stefania D'Auria con funzioni di presidente, Dott. Carmelo Lo Piano e sig.ra Paola Di Dio. Tutte le attività della Commissione saranno verbalizzate; I verbali sono redatti da un componente della Commissione, nominato con funzioni di segretario. La Commissione potrà avvalersi, ove necessario, di fogli di calcolo che allegherà formulando una graduatoria dei concorrenti con i relativi punteggi complessivi che costituirà proposta di aggiudicazione.
2. **DI STABILIRE** che l'aggiudicazione provvisoria, relative al bando pubblicato ed approvato con determina n.34 del 19/02/2026, avverrà in seduta pubblica il giorno 02/04/2026 con le modalità in esecuzione del Regolamento relativo alla locazione delle unità immobiliari ad uso diverso da abitazione approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 28 del 09/09/2019 e s.m.i.;
3. **DI DARE ATTO** che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara;
4. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'albo pretorio e nella sezione dedicata alla pubblicità per la locazione dei locali commerciali.

Il Direttore Generale
DI SIMONE RITA CONCETTA MARIA /
Namirial S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)