



**DETERMINAZIONE N.** 78  
**Data di registrazione** 11/04/2022

**IL DIRIGENTE**  
Area Amministrativa - Finanziaria

U.O. gestione Inquilinato Unità Diverse

**OGGETTO:** ASSEGNAZIONE PROVVISORIA BANDO LOCALI AD USO DIVERSO DA ABITAZIONE APPROVATO CON DETERMINA N°38 DEL 28/02/2022

ISTRUTTORE: PAOLA DI DIO

L'anno duemilaventidue il giorno otto del mese di Aprile alle ore 11,00 e seguenti, presso la sede dell'Istituto ubicata in questo viale Diaz n.54, ha avuto luogo l'esperimento della gara per l'assegnazione in locazione dei locali, sotto elencati, ad uso diverso da abitazione, ubicati in Enna, come da avviso di concorso pubblico del 28 Febbraio 2022.

ENNA								
	Ubicazione	C.U.I.	mq	fg	p.lla	Sub	Cat.	Canone base mensile
1	Via Civiltà del Lavoro n°15	6786	15	79	333	25	C/2	€ 30,00
2	Viale delle Olimpiadi n°153	7302	96	79	770	85	A/10	€ 652,80
3	Via Tenente Gervasi n°2	8513	30	37	509	24	C/1	€ 240,00

Presiede la Sig.ra Paola Di Dio assistita dal Dott. Carmelo Lo Piano e dal Dott. Salvatore De Rosa. Assume la funzione di segretario il Dott. Carmelo Lo Piano.

La Commissione constatata che alla data di chiusura del bando di concorso, giorno 31 Marzo 2022 ore 10,00 sono pervenute le seguenti offerte:

1

Ubicazione immobile	C.U.I.	Cat.	mq	Fg.	p.lla	sub	Canone minimo
Via Civiltà del Lavoro n°15 Enna	6786	15	79	333	25	C/2	€ 30,00
OFFERTE PERVENUTE							
Offerente				Partita Iva		Canone offerto	
1	PISCOPO LIBORIO			/		€ 35,00	

La Commissione vista l'offerta pervenuta, constatata la conformità della stessa, aggiudica provvisoriamente:

– il locale sito in Enna codice unità immobiliare n.6786 via Civiltà del Lavoro n°15 in catasto al foglio 79 particella 333 sub. 25 al Sig. Piscopo Liborio con un'offerta mensile pari ad euro 35,00 (pervenuta in data 02/03/2022 alle ore 10,42 - prot. n°1159/2022);

2.

Ubicazione immobile	C.U.I.	Cat.	mq	Fg.	p.lla	sub	Canone minimo
Viale delle Olimpiadi n°153	7302	96	79	770	85	A/10	€ 652,80
<b>OFFERTE PERVENUTE</b>							
<b>Offerente</b>				<b>Partita Iva</b>		<b>Canone offerto</b>	
						<b>Gara deserta</b>	

La commissione prende atto che la gara è andata deserta non risultando pervenute offerte entro il termine di scadenza;

3.

Ubicazione immobile	C.U.I.	Cat.	mq	Fg.	p.lla	sub	Canone minimo
Via Tenente Gervasi n°2	8513	30	37	509	24	C/1	€ 240,00
<b>OFFERTE PERVENUTE</b>							
<b>Offerente</b>				<b>Partita Iva</b>		<b>Canone offerto</b>	
1	RAVANUSO MARIA			01159710860		<b>€ 251,10</b>	
2	L.G.L. s.a.s. di GIANNOSA ANGELO			01089620866		<b>€ 302,99</b>	

La Commissione vista l'offerta pervenuta, constatata la conformità della stessa, aggiudica provvisoriamente:

– il locale sito in Enna codice unità immobiliare n.8513 via Tenente Gervasi n°2 in catasto al foglio 37 particella 509 sub. 24 alla Ditta L.G.L. s.a.s. di Giannosa Angelo con un'offerta mensile pari ad euro 302,99 (pervenuta in data 31/03/2022 alle ore 09,45 - prot. n°1942/2022);

Alle ore 12,00 la Commissione chiude i lavori.

Del che si è redatto il presente verbale al quale si allega lo schema di riepilogo seduta di gara che ne fa parte integrante.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
f.to Sig.ra Paola Di Dio

**VISTA** la relazione sopra riportata;

**VISTA** la determina n°38 del 28/02/2022 con la quale è stato approvato il bando per la locazione dei locali ad uso diverso da abitazione;

**VISTO** il bando per la locazione dei locali ad uso diverso da abitazione pubblicato il 28/02/2022;

**VISTA** la determina n°66 del 06/04/2022 con la quale è stata nominata la commissione esaminatrice per la seduta pubblica del 08/04/2022;

**VISTO** il regolamento per la locazione degli immobili ad uso non abitativo approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 28 del 09/09/2019 con le modifiche apportate con Delibera del Commissario Straordinario n. 46 del 06/12/2019;

## **DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa:

**DI ASSEGNARE** provvisoriamente:

1. il locale sito in Enna codice unità immobiliare n.6786 via Civiltà del Lavoro n°15 in catasto al foglio 79 particella 333 sub. 25 al Sig. Piscopo Liborio con un'offerta mensile pari ad euro 35,00 (pervenuta in data 02/03/2022 alle ore 10,42 - prot. n°1159/2022);
2. il locale sito in Enna codice unità immobiliare n.8513 via Tenente Gervasi n°2 in catasto al foglio 37 particella 509 sub. 24 alla Ditta L.G.L. s.a.s. di Giannosa Angelo con un'offerta mensile pari ad euro 302,99 (pervenuta in data 31/03/2022 alle ore 09,45 - prot. n°1942/2022);

**DI DARE** atto che non risultano pervenute offerte per i seguenti locali ad uso diverso da abitazione:

1. Viale delle Olimpiadi n°153 ENNA - C.U.I. 7302;

**DI DARE** atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**DI DARE** atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs 14.03.2013, n. 33;

**DI PUBBLICARE** il presente provvedimento nella sezione del sito dedicata ai Bandi locali commerciali;

**DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'albo pretorio on line.

Il Dirigente dell'Area Amministrativa/Finanziaria  
DI SIMONE RITA CONCETTA MARIA / Namirial  
S.p.A./02046570426  
(atto sottoscritto digitalmente)